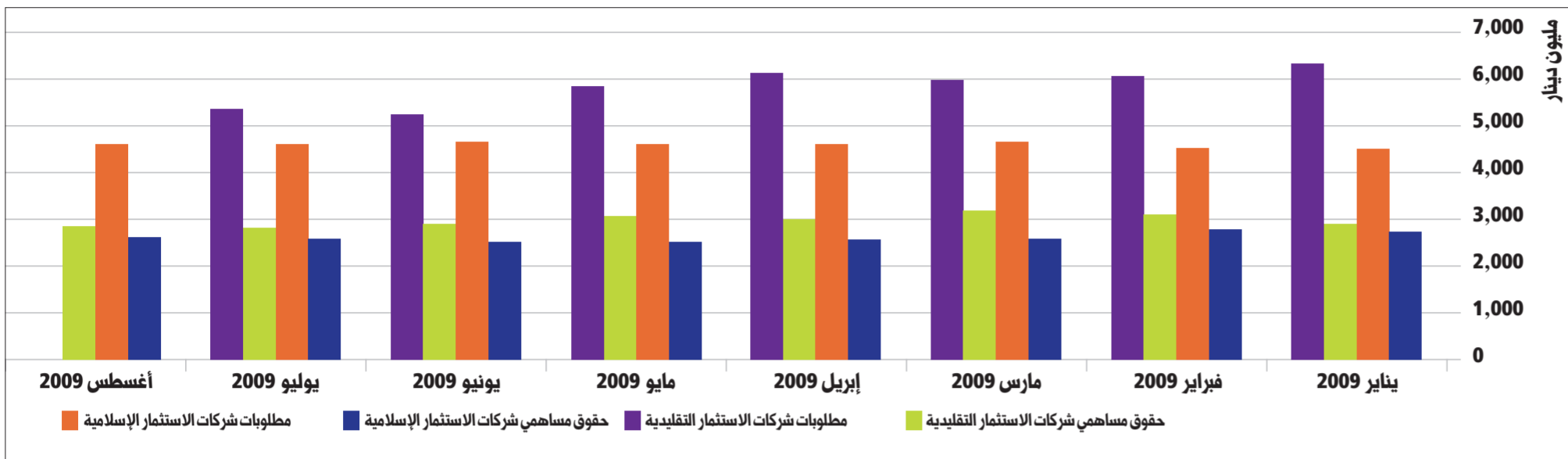


# «المشورة والراية»: أكثر من 9 مليارات دينار مطلوبات شركات الاستثمار

- أغلبها خاص بشركات كبرى مليئة و2.5% نسبة خفضها في 9 أشهر
- شركات لم تحرك ساكناً وتعتقد أن البنوك سترضخ للأمر الواقع وتعيد هيكلة ديونها



قال تقرير صادر عن شركة المشورة والراية للاستشارات، إنه بعد مرور سنة على الأزمة المالية العالمية، التي بدأت خلال شهر سبتمبر 2008، وتدهورت خلالها بشكل كبير الأوضاع المالية لكثير من شركات الاستثمار الكويتية حتى بدأ بعضها مكشوفاً أمام مستثمريه لم يستطع أن يحرك ساكناً، فلا إدارات مخاطر فاعلة، ولا أصول جيدة تتفق في وقت الشدائد لتتوقف عجلة التدفقات النقدية التي أدنى مستوياتها ليتوقف معها تسديد الالتزامات المالية مما يؤدي إلى عواقب وخيمة تبدأ بساحات القضاء، ومن الممكن أن تنتهي بتصفية شركات.

وطبقاً للإفصاحات المتوفرة في موقع البورصة والخاصة بالبيانات المالية، التي كثيرا ما تأتي متأخرة ومتأخرة جداً، وجدنا أن مطلوبات 21 في المئة من الشركات قد زادت من التزاماتها ومعظمها من الشركات الأقدم من حيث بداية نشاطها أو شركات كانت ذات التزامات محدودة استطاعت أن تحصل على تمويل بسيط رفع نسبة التزاماتها السابقة إلى مستويات عالية، وقد بلغت مطلوبات الشركات المدرجة 9.2 مليارات دينار كويتي،

فرضت الأزمة المالية كثيراً من شركات الاستثمار، فلا إدارات مخاطر فاعلة، ولا أصول جيدة تتفق في وقت الشدائد، لتتوقف عجلة التدفقات النقدية إلى أدنى مستوياتها، ليتوقف معها تسديد الالتزامات المالية، مما يؤدي إلى عواقب وخيمة تبدأ بساحات القضاء، ومن الممكن أن تنتهي بتصفية شركات.

شركات استثمارية سددت 40% من قروضها خلال 9 أشهر

الحلول لهذه الأصول، والرهان على الوقت بدأ يضعف شيئاً فشيئاً، والدائنون وإن صبروا سابقاً لا أعتقد أنهم سيصبرون أكثر فالصبر بدأ في النفاذ والمحاكم ستعمل بعدها بقوة، والمزادات ستزداد على أصولها.

الكبرى بين الشركات الاستثمارية، ونجد أن ما تقلص من مطلوبات لا يتجاوز نسبة 2.5 في المئة فقط خلال تسعة أشهر منذ بداية الأزمة حتى نهاية الربع الثاني، مما يشير إلى ضعف تدفقاتها النقدية، لعل البعض ينتقد ذلك بالقول إن بعض من سدد قد باع أصلاً، ونحن نقول إن كانت هناك أصول جيدة تستطيع أن تخرج ملاكها من عسر مالي فهي أيضاً استراتيجية تستحق الاحترام، ولكن الخوف كل الخوف من أصول مسؤومة لا تغني ولا تشبع من جوع، إذ تبقى قيمتها في تراجع مما يشكل خطراً على شركاتها والمراهنة على ارتفاع قيمها مع ارتفاع وتيرة التفاوض بالخروج من الأزمة الاقتصادية أصبح غير ممكن، كما أن الأصول الرأسمالية لا يستطيع ملاكها تحريكها كما كان في السابق، فهذه الشركات تعاني أصلاً من ضعف التدفقات والسولة فكيف تستطيع الشراء ورفع الأسعار؟

إذن يجب أن تجد هذه الشركات

نتيجة عدة عوامل غير واضحة بالميزانيات، فإن عملية تقليص القروض تأتي عن طريق التدفقات النقدية، وهنا نستطيع أن نقبس مدى قوة تدفقاتها النقدية خلال تلك الفترة، وتصدرت شركات صغيرة هذه القياسات، ولكن هذه الشركات ذات قروض صغيرة لا تتعدى عدة ملايين، وبالتالي عملية قياس قوة

بداية شهر أغسطس 5.252 مليارات دينار، في حين كانت مطلوبات شركات الاستثمار التقليدية 4.659 مليارات دينار. ولكن على الطرف الآخر الأهم، من هي الشركات التي قلصت التزاماتها المالية، وإن كانت عملية تغير قيمة القروض وهي أهم بنود المطلوبات وأكبرها في معظم الأحيان،

بينما بلغت قيمة مطلوبات جميع شركات الاستثمار المسجلة لدى البنك المركزي، وبلغت 9.85 مليارات دينار كويتي، انقسمت بين مطلوبات خاصة بشركات استثمار إسلامية وتقليدية.

إذ بلغت قيمة مطلوبات شركات الاستثمار الإسلامية حتى تاريخ

التسلسل	الشركة	إجمالي المطلوبات للربع الثالث 2008	إجمالي المطلوبات للربع الثاني 2009	مقدار سداد الالتزامات	النسبة
1	اكتتاب	9,631,838	15,782,203	6,150,365	63.85%
2	الديرة	45,272,228	69,877,565	24,605,337	54.35%
3	إيفا	306,639,628	420,223,813	113,584,185	37.04%
4	صيرفة	16,167,704	21,173,330	5,005,626	30.96%
5	عارف	379,557,786	450,816,713	71,258,927	18.77%
6	الأمان	23,907,387	27,751,661	3,844,274	16.08%
7	الخليجي	55,785,780	63,536,883	7,751,103	13.89%
8	أهلية	99,280,156	105,486,877	6,206,721	6.25%
9	مشاريع	4,286,088,000	4,442,175,000	156,087,000	3.64%

التسلسل	الشركة	إجمالي المطلوبات للربع الثالث 2008	إجمالي المطلوبات للربع الثاني 2009	مقدار سداد الالتزامات	النسبة
1	داماك كويت	15,403,282	3,039,530	12,363,752	80.27%
2	السلام	860,203	230,549	629,654	73.20%
3	السورية	208,674	74,518	134,156	64.29%
4	استثمارات	96,477,000	50,106,045	46,370,955	48.06%
5	المركز	63,222,000	33,601,000	29,621,000	46.85%
6	كمفك	57,826,083	34,374,445	23,451,638	40.56%
7	إسكان	194,027,579	117,141,695	76,885,884	39.63%
8	المدينة	116,176,806	73,237,350	42,939,456	36.96%
9	الصفاء	113,398,764	73,044,332	40,354,432	35.59%
10	إصناعية	127,174,621	85,962,414	41,212,207	32.41%

3 شركات قلصت التزاماتها أكثر من 50% و9 شركات زادت التزاماتها خلال 8 أشهر

## الأردن يتطلع إلى تصدير اليورانيوم في 2011

التقديرات ترجح وجود 56 ألف طن من احتياطات المادة

الفرنسية تخطط لإنتاج اليورانيوم في المرحلة الأولى، سيستخدم معظمها لتشغيل محطة إنتاج الطاقة النووية التي يخطط الأردن لبنائها على بعد 52 كيلومتراً جنوب ميناء العقبة على البحر الأحمر.

وتوصل الأردن حتى الآن، إلى اتفاقات في مجال التعاون النووي مع فرنسا والصين وروسيا وكندا وبريطانيا وكوريا الجنوبية والأرجنتين، بهدف الحصول على معرفة كيفية استخدام الطاقة النووية للأغراض السلمية.

وأضاف طوقان أن هناك مفاوضات حالياً بين الأردن والولايات المتحدة واليابان، من أجل التوصل إلى اتفاقات مماثلة.

(د ب أ)

وجاءت هذه التصريحات خلال جولة ميدانية للجنة الطاقة النيابية على أعمال حفر وتحديد نسبة تركيز مادة اليورانيوم في منطقة وسط الأردن، من قبل شركة "أريفا" الفرنسية التابعة للحكومة الفرنسية.

ويقول مسؤولون إن الشركة

قال رئيس هيئة الطاقة الذرية الأردنية خالد طوقان، إن المؤشرات التي ظهرت في مرحلة الاستكشاف الأولى لخام اليورانيوم إيجابية، وتحمل تفاعلاً لاكتشاف يورانيوم في الأردن من الدول التي تنتج وتصدر اليورانيوم بحلول نهاية عام 2011.

وتستخدم الطاقة النووية بدأت بالاتصال بالأردن "لحلت استيراد الكعكة الصفراء التي تعتبر المادة الأولية للوقود النووي".

ونقلت وكالة الأنباء الأردنية الرسمية (بترا) عن طوقان قوله، إنه في نهاية المرحلة الأولى من دراسة الجدوى الاقتصادية "صنفاً" على نتائج قوية تتجسّد على بدء المرحلة الثانية بدراسة الجدوى الاقتصادية ودراسة الحصول على الاقتصادية البنكية".

قال هانز أربلنجر الرئيس التنفيذي لشركة جلفار الهندسية، إن الشركة فازت بصفقة مطار جديد في عُمان، وقيمتها 40.5 مليون ريال (105.2 ملايين دولار)، وبلغ "رويتز"، فزناً بصفقة مطار رأس الحد وقيمتها 40.5 مليون ريال.

وتفوق عرض الشركة العُمانية على عروض "لارسن أند توربو" الهندية و"هانجين للصناعات الثقيلة الكورية الجنوبية و"سنتراباج" النمسية، وشركة عُمانية أخرى هي مشاريع خالصاً.

وفي أغسطس، طرحت عُمان مناقصات لثلاثة مطارات في صحار والدقم وتوسعة مطار صلالة. وارتفعت أسهم جلفار بنسبة اثنين في المئة في الساعة 08:16 بتوقيت غرينتش، متجاوزة أداء مؤشر البورصة الذي تراجع قليلاً. (رويتز)

## «جلفار الهندسية» تفوز بصفقة مطار عُمان

وستقدّم شركة "غازبروم" كمية من غاز الأساس للمشروع، وهو ضروري لضمان وجود الضغط المناسب في الخزانات، لبدء أنشطة التخزين مقابل حصولها على طاقة إنتاجية عاملة ومشاركة في التشغيل الفني للمشاة.

وبإتي قرار الاستثمار النهائي بعد توقيع مذكرة تفاهم بين الشركتين في ديسمبر من العام الماضي. ويهدف الائتلاف إلى استخدام مستودع مستخدم للغاز، لتخزين الغاز بكمية تقدر بنحو أربعة مليارات متر مكعب وبكمية إضافية قدرها 4.6 مليارات متر مكعب من غاز الحماية للتحكم بالضغط.

وقال هانز أربلنجر الرئيس التنفيذي لشركة جلفار الهندسية، إن الشركة فازت بصفقة مطار جديد في عُمان، وقيمتها 40.5 مليون ريال (105.2 ملايين دولار)، وبلغ "رويتز"، فزناً بصفقة مطار رأس الحد وقيمتها 40.5 مليون ريال.

## «طاقة»: استثمار 1.2 مليار دولار في مشروع غاز

وقالت شركة أبوظبي الوطنية للطاقة (طاقة) أمس، إنها اتفقت مع شركاء على استثمار 800 مليون يورو (1.2 مليار دولار)، في مشروع لتخزين الغاز بهولندا، بشكل مشترك مع شركة "غازبروم" الروسية.

وسيجدوا تشييد المنشأة شمالي أمستردام، بعد الحصول على كل التصاريح اللازمة التي تتوقع "طاقة" أن تحصل عليها في 2010، وتهدف الشركة إلى بدء العمليات التجارية في 2013. وقال بول فان جيلدر، العضو المنتدب لشركة طاقة في هولندا "هذا تطور مهم ويمثل التزام طاقة بهذا المشروع الرائد".

وتعمل "طاقة" في مشروع "برجرمين" بالاشتراك مع شركات "دياس" و"إي بي إن" و"بتروكندا".

أعلن بيت التمويل الكويتي رعايته البلاطينية لمعرض الكويت الدولي للسيارات ويستعد لتقديم عروضه المميزة

والمقيم وأثمرت هذه الخبرة عن توفير برامج تمويل متميزة وميسرة للمواطنين والمقيم خاصة أن هامش الربح الأجل في بيتك يعد تنافسياً أمام بقية البنوك والشركات التمويلية، وللمعمل حرية الاختيار من العديد من برامج تمويل السيارات ولفترات تصل إلى 5 سنوات بيسر وسهولة حيث تقدم إدارة السيارات في بيتك العديد من الخدمات منها 1- بيع السيارات الجديدة، 2- خدمة التأمين، 4- خدمة تاجر السيارات، 5- خدمة السيارات.

وحول التسهيلات التي سيقدمها جناح بيتك لزوار معرض الكويت الدولي للسيارات يقول العيسى أن الزائرين للمعرض لعلم لاحظوا أن الخدمات والعروض المقدمة من بيتك في الدور السابقة كانت متميزة بدليل تصدّر «بيتك» لأعلى نسبة مبيعات وإن ذلك يدل على أن العروض

ويعتقد العيسى أن بيتك يحرض كل الحرض على المشاركة في معرض السيارات منذ إنطلاقته الأولى وذلك لعرض ماله من خدمات تمويلية عديدة ولنلبية احتياجات عملاء «بيتك» التمويلية.

ويقول العيسى أن عامل الخبرة هو المفتاح الرئيسي لنجاح أي مؤسسة تجارية لاسيما أن بيتك يتميز بخبرة ترجع إلى السراء لأكثر من 30 عاماً أدرك خلالها مدى احتياجات المواطن

## بيتك يعلن رعايته البلاطينية لمعرض الكويت الدولي للسيارات ويستعد لتقديم عروضه المميزة

المقدمة للعملاء كانت متميزة وشملت تخفيضاً حاصرياً لنسبة الأرباح وهذا للزائرين، وسيجرح بيتك من خلال مشاركته بالمعرض هذا العام على تقديم عروض متميزة للعملاء تشمل البيع والتأجير وذلك استناداً إلى العلاقات الحسنة والتعاون القائم مع مختلف وكالات السيارات في دولة الكويت.

ومن جانبه نوه السيد/ علي مبارك الشطي مدير المعارض بشركة معرض الكويت الدولي بمشاركة رعايته بنك الكويت الوطني البلاطينية للمعرض وأشار إلى أن بنك الكويت الوطني من الرعاة الدائمين للمعرض وكما أكد الشطي أن إدارة معرض الكويت الدولي قد باشرت بترتيب كل الأمور المتعلقة بتنظيم المعرض.

ويتوقع أن تكون دورة المعرض لهذا العام مميزة وتحتل بحضور لافت يفوق الأعداد السابقة.



العملة	شراء	بيع
دولار اميركي	0.283	0.2862
يورو	0.424	0.42990
جنيه استرليني	0.465	0.47080
فرنك سويسري	0.278	0.284630
دولار كندي	0.274	0.27940
دولار استرالي	0.244	0.265310
ريال سعودي	0.07588	0.07636
درهم إماراتي	0.077	0.077984
دينار بحريني	0.758	0.76053
ريال قطري	0.077	0.07867
ريال عماني	0.74	0.7439
ريال يمني	0.00136	0.00139600
دينار أردني	0.406	0.404
ليرة سورية	0.0061	0.0062901
ليرة لبنانية	0.000191	0.00019403
جنيه مصري	0.052	0.05232
درهم مغربي	0.035	0.03821
دينار تونسي	0.216	0.22465
ين ياباني	0.0027	0.0031871
دولار سنغافوري	0.197	0.20650
دولار هونغ كونغ	0.035	0.036960
باخت تايلندي	0.0085	0.008588
بيسو فلبيني	0.0060	0.006145
روبية إندونيسية	0.00003	0.00003066
روبية هندية	0.0059	0.0062160
روبية باكستانية	0.0033	0.003432
تاكا بنغلاديشية	0.0041	0.0041462
روبية نيبالية	0.0036	0.0039224
روبية سريلانكية	0.0025	0.0024885

المصدر: المزني

## «المستشارون العالميون»: عرض الخبرات التدريبية لمؤسسة البترول

سرور الرئيس التنفيذي في الشركة، بريدة مؤسسة البترول الكويتية في مجال تنظيم المؤتمرات والمناسبات، الأمر الذي يعكس حرصها على تقديم كل ما هو جديد ومميز على مستوى الكويت والمستوى العالمي، معتبرة هذا الحدث المهم انطلاقاً حقيقية منها نحو مزيد من التطوير والتنظيم.

وذكر سرور في بيان صحافي، أن الشركة عرضت خبراتها التدريبية من خلال تقديم عرض مرئي لمنتجات التدريب لشركة «المستشارون العالميون»، بالإضافة إلى عرض حي لآلة خدمات الشركة في التدريب والخدمات الاستشارية

كشفت شركة "بي آيه آيه" البريطانية لإدارة المطارات أمس، عن صفقة لبيع مطار "جيتويك" في لندن إلى صندوق استثماري أمريكي بقيمة تبلغ 1.5 مليار جنيه إسترليني (2.4 مليار دولار)، وتأتي الصفقة مع صندوق "غلوبال إنفرستراش براترنز"، بعد عام من عرض شركة "فيروفال" الإسبانية المالكة لشركة "بي آيه آيه"، المطار للبيع عقب مخاوف تتعلق بقواعد المنافسة في ضوء هيمنة الشركة التي تدير المطار على السوق، ويمتلك الصندوق الأمريكي بالفعل حصة أغلبية في مطار "سبتي" بلندن، بينما يعد مطار "جيتويك" الواقع جنوب لندن ثاني أكبر مطار في العاصمة البريطانية بعد مطار هيثرو. وقال كولين مانيتوس الرئيس التنفيذي لشركة "بي آيه آيه"، إن الشركة تتغير وإعلان اليوم يؤذن بداية جديدة لكل من جيتويك وبي آيه آيه، مضيفاً أن الشركة ستتركز الآن على تحسين مطار "هيثرو" ومطاراتها الأخرى. ومن المقرر أن تكتمل صفقة بيع "جيتويك" التي تنتظر موافقة الاتحاد الأوروبي في ديسمبر المقبل. (د ب أ)

«بي آيه آيه» تباع مطار «جيتويك» في لندن مقابل 2.4 مليار دولار

«بي آيه آيه» تباع مطار «جيتويك» في لندن مقابل 2.4 مليار دولار